



ASPO S.P.A.

Sede: Via Indonesia 9 - 07026 - OLBIA (OT)
<https://www.aspo.it> - pec: info@aspo.it
Tel. (+39) 0789 553800 - Fax (+39) 0789 553800

VERBALE DI GARA N. 05

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Servizio di conduzione del verde del Comune di Olbia - Parco I Giardinetti (ex Waterfront), Giardini da Via Poltu Ezzu a Via Redipuglia fino all'ex Ponte di Ferro (Ansa Sud) - Periodo n. 24 mesi
CIG	B0EA310E20
CUP	
Importo a base d'asta	€ 175.200,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 193 del 29.03.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott. Giovanni Mauro ASARA Presidente;
- Ing. VALERIO MANNAZZU Componente;
- Perito Industriale CLAUDIO NIEDDU Componente;

alle ore 16:47, si è riunita presso olbia.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 03.04.2024 e 12.04.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 03 in data 15.04.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 04 in data 15.04.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 3158 del 15.04.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Giovanni Mauro Asara, alla presenza dei commissari:

- Ing. VALERIO MANNAZZU
- Perito Industriale CLAUDIO NIEDDU

nomina il sig.ra Milena Marzia Derosas segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	NO	_____
GREEN SOLUTION	NO	_____
GALANA AMBIENTE SRL	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio

ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	35.857
GREEN SOLUTION	70.0
GALANA AMBIENTE SRL	5.63

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	VIA TOMMASEO N.24, San Gavino Monreale (VS), 9037	28/03/2024 17:23	n. del 28/03/2024
GREEN SOLUTION	Strada Provinciale 73 n. 25, Olbia (OT), 7026	29/03/2024 11:25	n. del 29/03/2024
GALANA AMBIENTE SRL	Via del Monte 28, Olbia (OT), 7026	29/03/2024 12:08	n. del 29/03/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	Nome file: _All.to E) Modello Offerta economica .docx.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.45 MB Impronta MD5: 38e7c78c9256508001a7e78059422 73a	8.86
GREEN SOLUTION	Nome file: _All.to E) Modello Offerta econ-signed.pdf Dimensione file: 0.13 MB Impronta MD5: 5167db69d76102249cff3c6466acb8 75	0.35
GALANA AMBIENTE SRL	Nome file: Busta_Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.15 MB Impronta MD5: 59c71102b626c6284716f073e24660 3a	4.1

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	0.0
GREEN SOLUTION	0.0
GALANA AMBIENTE SRL	0.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	30.0	0.0
GREEN SOLUTION	1.18	0.0
GALANA AMBIENTE SRL	13.89	0.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
GREEN SOLUTION	70.0	1.18	0.0	71.18
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	35.857	30.0	0.0	65.857
GALANA AMBIENTE SRL	5.63	13.89	0.0	19.52

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di GREEN SOLUTION che ha conseguito il punteggio finale pari a 71.18;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta GREEN SOLUTION con sede in Strada Provinciale 73 n. 25, Olbia (OT), 7026, che ha offerto il ribasso del 0,3500% zero,tremilacinquecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 171.100,00, cui vanno aggiunti € 3.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 174.600,00.

«economic_env:endlf»

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18,35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Giovanni Mauro ASARA

Il Componente
Ing. VALERIO MANNAZZU

Il Componente
Perito Industriale CLAUDIO NIEDDU

Il segretario verbalizzante